Domnule primar,

S.C./P.F. ...................................................., cu sediul social în..............................., str./bd. ...................................................., nr............, bl..........., sc..........., ap............, CUI...................................................., J........../................./............, legal reprezentată prin domnul/doamna...................................................., în calitate de ......................... .................................., nr. de telefon...................................., solicit constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros pentru imobilul, compus din teren în suprafață de....................mp și construcție în suprafață de..................mp, situat în................................, str./bd......................................................, pentru destinația de ........................................................

Anexez următoarele documente:

- BI/CI pentru persoanele fizice; certificat de înmatriculare/ statutul societății/ certificat constatator valabil pentru persoanele juridice;

- Titlul de proprietate asupra construcțiilor (contract de vânzare cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor, hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, , după caz, autorizație de construire și proces verbal de recepție parțială, finală, sau la terminarea lucrărilor sau certificat de atestare la terminarea lucrărilor, după caz, proces verbal de adjudecare a licitației, etc);

- Documentație cadastrală, încheiere de carte funciară, și extras de carte funciară ce au ca obiect atât construcțiile, cât și terenul aferent acestora;

- Certificat fiscal eliberat de S.P.I.T. Constanța pentru imobilul-construcție în cauză și pentru terenul aferent;

Prin prezenta, subsemnatul:

- Am luat la cunoștință de prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, ”Cartea a III-a. Despre bunuri, Titlul III Dezmembrămintele dreptului de proprietate, Capitolul I. Superficia, art. 693-703”, sunt de acord ca cererea mea să fie analizată și să se constituie, în favoarea mea, un drept de superficie cu titlu oneros pentru bunul imobil mai sus menționat;

- Mă oblig să achit toate cheltuielile ocazionate cu procedura de constituire a dreptului de superficie cu titlu oneros (raport de evaluare, plan de situație, documentație cadastrală, acorduri și avize dacă este cazul) înainte de prezentarea în Consiliul local a proiectului de hotărâre privind constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros pentru bunul imobil.

DATA SEMNĂTURA

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_