

Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:			
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE, NEREZIDENȚIALE, CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE											
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)											
Codul de identificare fiscală: Codul numeric personal: Număr de înregistrare fiscală:											
1. Numele		Prenumele		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr. Cod poștal			
Numărul tel./fax		Bloc		Scara Etaj Apartament Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara Cota proprietate			
Adresa de corespondență		Strada		Nr. Codul poștal		Blocul Scara Etaj Ap. Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Codul de identificare fiscală: Codul numeric personal: Număr de înregistrare fiscală:											
2. Numele		Prenumele		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr. Cod poștal			
Numărul tel./fax		Bloc		Scara Etaj Apartament Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara Cota proprietate			
Adresa de corespondență		Strada		Nr. Codul poștal		Blocul Scara Etaj Ap. Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Codul de identificare fiscală: Codul numeric personal: Număr de înregistrare fiscală:											
3. Numele		Prenumele		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr. Cod poștal			
Numărul tel./fax		Bloc		Scara Etaj Apartament Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara Cota proprietate			
Adresa de corespondență		Strada		Nr. Codul poștal		Blocul Scara Etaj Ap. Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Codul de identificare fiscală: Codul numeric personal: Număr de înregistrare fiscală:											
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)											
Codul numeric personal:											
Numele		Prenumele		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr. Cod poștal			
Numărul tel./fax		Bloc		Scara Etaj Apartament Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara			
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România											
IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE											
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		Cota:		În calitate de:		Valoare achiziție (lei)			
Strada		Nr. Bloc		Scara Etaj Ap.		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Specificații											
Clădiri											
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			B. Clădire cu pereții exteriori din beton, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice			Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>			Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>			Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>			Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		
Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )			Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )			Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )			Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )		

Tablelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă



V. DATELE CLĂDIRII/NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA  NU

Strada \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ Bloc \_\_\_\_\_ Scara \_\_\_\_\_ Etaj \_\_\_\_\_ Ap. \_\_\_\_\_ An construire \_\_\_\_\_ construită desfășurată ..... m<sup>2</sup>

Suprafața clădirii: \_\_\_\_\_ utilă ..... m<sup>2</sup>

a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Valoarea clădirii (lei) \_\_\_\_\_ Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei) \_\_\_\_\_ Valoarea din actul de proprietate (lei) \_\_\_\_\_

Data întocmire raport \_\_\_\_\_ Data întocmire proces verbal de recepție \_\_\_\_\_ Data încheiere act de dobândire \_\_\_\_\_

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

- a)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:
- b)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.



Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....  
 2..... 5..... 8.....  
 3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate TIPUL \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ numărul \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ La data de \_\_\_\_\_

Semnătura contribuabilului \_\_\_\_\_ Semnătura împuternicitului \_\_\_\_\_

Data semnării \_\_\_\_\_

În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura \_\_\_\_\_ Date de identificare ale acestei persoane: \_\_\_\_\_ Posed actul de identitate TIPUL \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ numărul \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_

În acest tip de chenar completează organul fiscal local:

Prenumele și numele \_\_\_\_\_

Zona în cadrul localității \_\_\_\_\_ Rangul localității \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_ Data semnării \_\_\_\_\_